



Heidelberg Materjals Kunda AS  
kunda.est@heidelbergmaterials.com

Teie 14.09.2026 nr DM-133452-18

Meie 05.10.2026 nr 7.1-7/26/20083-4

**Ubja põlevkivikarjääri keskkonnaloa nr  
KMIN-037 muutmise otsuse ja loa eelnõude  
kohta arvamuse avaldamine**

Keskkonnaamet esitas 14.09.2026 kirjaga nr DM-133452-18 Transpordiametile teavituse „Ubja põlevkivikarjääri keskkonnaloa nr KMIN-037 muutmise otsuse ja loa eelnõude edastamine tutvumiseks ja arvamuse avaldamiseks“ keskkonnaloa KMIN-037 muutmise otsuse eelnõu kohta arvamuse avaldamiseks (registreeritud Transpordiameti dokumendihaldussüsteemis nr 7.1-7/26/20083-2).

Heidelberg Materials Kunda AS taotleb Ubja põlevkivikarjääri keskkonnaloa nr KMIN-037 pikendamist kuni 24.06.2049 ja loale liidetakse sellele olemasoleva ruumiliselt ja tehnoloogiliselt seotud vee erikasutuse keskkonnaluba nr L.VV/324986.

Ubja põlevkivikarjääri mäeeraldis (pindala 152,22 ha) ja mäeeraldise teenindusmaa (pindala 165.73 ha) asuvad Lääne-Viru maakonnas Rakvere vallas Ubja külas riigiomandisse kuuluval Ubja põlevkivikarjäär maaüksusel (katastritunnus 77001:001:0027; 1657164.0 m<sup>2</sup>, maa sihtotstarve on 100% mäetööstusmaa), mille valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet.

Ubja põlevkivikarjääri maaüksus piirneb põhjaküljel vahetult riigiteega nr 17162 Ubja-Kohala tee ning mäeeraldis ja selle teenindusmaa asuvad osaliselt riigitee kaitsevööndis, mis konkreetse tee puhul on 30 m mõlemal pool äärmise sõiduraja välimisest servast.

Transpordiamet **nõustub** Ubja põlevkivikarjääri olemasoleva keskkonnaloa nr KMIN-037 pikendamisega järgmistel tingimustel:

1. Riigitee kaitsevööndis on keelatud EhS § 70 lg 2 ja § 72 lg 1 loetletud tegevused, muuhulgas on keelatud ohustada ehitist või selle korrakohast kasutamist, samuti ehitada ehitusloakohustuslikku teist ehitist, sealhulgas eemaldada ning kuhjata pinnast ning kaevandada maavara ja maa-ainest. Riigitee kaitsevööndis kehtivatest piiragutest võib kõrvale kalduda vaid Transpordiameti nõusolekul vastavalt EhS § 70 lg 3.
2. Vastavalt liiklusseaduse § 72 „Tee kasutamisele esitatavad nõuded“ lg 1 on keelatud kahjustada ja risustada teed. Juhime tähelepanu, et reostatud riigitee tuleb kaevandajal koheselt puhastada ning rakendada leevendavad meetmed, et riigitee ei saaks risustatud.

3. Kuna on teada, et kaevandusest vee pumpamise mahud Toolse jõkke on ajas kasvavad, tuleb jooksvalt hinnata riigitee nr 17162 km 1,333 all asuva truubi ja eesvoolul paiknevate truupide vee läbilaskevõimet ning see läbi arvutada maksimaalsete sajuhulkade (15 või 20 minutit) korral ning hinnata kas on tagatud EhS § 99 lg 4 alusel kehtestatud *Tee projekteerimismid* kohane maksimaalne 75 % täituvus (ristlõikepinnast). Juhul kui ei ole või pumbatavate mahtude kasvades peagi enam ei ole tagatud, siis tuleks arvutada maksimaalne veetase teetruubi ees. See on vajalik selleks, et olla kindel, et veetase ei tõuse teetruubi ees sellisele tasemele, et võiks tee püsivust ja/või selle kandevõimet ohustada. Uputatud olekus riigitee truubi toimimine on seotud riskidega ning võib ohustada olulise, elutähtsa taristu püsivust ja kasutatavust ning samuti riigitee kasutajaid. Juhul kui arvutustest selgub, et truup toimib maksimaalsete vooluhulkade korral uputatult, tuleb vee pumpamist karjäärast vähendada või see lõpetada ning võtta tarvitusele meetmed, et eesvoolu läbilaskevõimet suurendada (sh vajadusel riigitee aluse truup vahetada) või lähtuda Ubja põlevkivikarjääri karjäärivee Toolse jõkke juhtimise KMH aruande ettepanekust nr 10 – suunata vähemalt osa veest Toolse jõe asemel Kunda jõkke.

Kuna Transpordiamet ei jõudnud tähtaegselt seisukohta keskkonnaloa ja selle otsuse eelnõu kohta anda ja Keskkonnaamet on haldusakti muutmise kinnitanud, edastab Transpordiamet tingimused, millega tuleb keskkonnaloaga kaasnevate tegevuste planeerimisel ja teostamisel arvestada, loa omanikule.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Villu Lükk

juhataja

planeerimise osakonna keskkonnakorralduse üksus

Koopia: Keskkonnaamet

Sander Koemets

5783 3868, Sander.Koemets@transpordiamet.ee